

Esettanulmány: A balatonfüredi Állami Szívkórház energetikai korszerűsítése

Háttér: A balatonfüredi Állami Szívkórház története a 18. századig nyúlik vissza. Az épületegyüttes több építési fázison ment keresztül az évszázadok során, klasszicista, eklektikus és szecessziós stílusjegyeket ötvözve. A kórház 1949-ben került állami kezelésbe, majd az 1960-as és 1970-es években jelentős korszerűsítéseken és bővítéseken esett át.

Az épületegyüttes energetikai hatékonysága nem felelt meg a modern követelményeknek. A műemléki védettség alatt álló homlokzat különleges megoldást igényelt a hőszigetelés terén, hogy megőrizze az épület építészeti értékeit.

Megoldás: 2013-ban, a KEOP-5.3.0/A pályázat keretében végeztek átfogó energetikai felújítást. A projekt kulcselemei:

1. Homlokzatszigetelés:
 - A HungaroWatt Kft. Thermie-S Basic és FrontPress termékeivel szigetelték a külső falakat.
 - Ez a megoldás 6000 négyzetméteren került felhasználásra, több színben.
 - Az 1 mm vastag bevonat megőrizte az épület eredeti megjelenését.
2. Nyílászárócsere:
 - Energiahatékony nyílászárókat építettek be.

Eredmények: A balatonfüredi Állami Szívkórház főigazgatója, Prof. Dr. Veress Gábor és gazdasági igazgatóhelyettese, Törökné Kaufmann Zsuzsanna által 2019. október 14-én kiadott teljesítménynyilatkozat szerint:

1. Energiamegtakarítás:
 - A 2013-as felújítás óta eltelt időszakban az épület energiafelhasználása 20-30%-kal csökkent mind a fűtési, mind a hűtési szezonban.
2. Környezetvédelem:
 - Az ultravékony szigetelőbevonat minimális környezetterhelést jelent hosszú távon.
3. Műemlékvédelem:
 - Sikert sikerült megőrizni az épület eredeti építészeti értékeit.
4. Folyamatos működés:
 - A felújítás alatt a betegellátás zavartalanul folyt.

Tanulságok:

1. Innovatív megoldások: A speciális követelményekhez innovatív szigetelési technológiák alkalmazása szükséges.
2. Komplex megközelítés: Az energetikai korszerűsítés során érdemes több területet (szigetelés, nyílászárók) együttesen kezelni a maximális hatékonyság érdekében.
3. Műemlékvédelem és korszerűsítés összeegyeztetése: Megfelelő technológiával lehetséges a történelmi épületek energetikai felújítása az építészeti értékek megőrzése mellett.
4. Hosszú távú gondolkodás: Az energiahatékonysági beruházások jelentős megtakarítást eredményeznek hosszú távon, mind pénzügyi, mind környezetvédelmi szempontból.

Ez az esettanulmány jól szemlélteti, hogy megfelelő tervezéssel és innovatív megoldásokkal még a műemléki védetség alatt álló épületek is korszerűsíthetők, jelentősen javítva energiahatékonyságukat és komfortszintjüket.

